

## Allianz met en place un financement innovant pour le projet d'infrastructure française de la « Cité Musicale de l'Ile Seguin »

Paris, le 11 juillet 2013

- **Allianz Global Investors va gérer les 127 millions d'euros de dette du nouveau projet « Cité Musicale de l'Ile Seguin » en France pour le compte des compagnies d'assurance d'Allianz**
- **Les compagnies d'assurance d'Allianz financent 100% de la dette senior dans la phase post-construction**

Allianz a annoncé aujourd'hui un investissement de 127 millions d'euros dans le financement de la dette à long terme de la nouvelle "Cité Musicale de l'Ile Seguin" qui doit être construite à Boulogne-Billancourt.

Allianz Global Investors gèrera la dette pour le compte d'Allianz France et d'autres sociétés du groupe Allianz sur une période de 30 ans. L'appel des fonds aura lieu à l'issue de la construction prévue mi-2016.

Commentant cette opération, Matthias Seewald, membre du Comité Exécutif d'Allianz France, en charge des Investissements, déclare : « *Nous sommes ravis de participer à cette transaction importante qui contribue à la réalisation d'un grand projet d'infrastructure et au rayonnement culturel de la France. Pour Allianz, investir en dette de grands projets d'infrastructure offre une alternative intéressante aux autres placements obligataires de long terme. Nous avons été parmi les premiers à comprendre les opportunités que ce segment offre aux investisseurs et nous sommes prêts pour augmenter de manière significative notre exposition à de tels investissements* ».

Deborah Zurkow, en charge de la dette infrastructure chez Allianz Global Investors, ajoute : « *Avec les appels d'offres en cours sur un certain nombre de projets d'infrastructures européens, nous sommes impatientes de réaliser et de gérer d'autres investissements pour des clients en France et en Europe.* »

Le projet de « Cité Musicale de l'Ile Seguin » est la première transaction de dette infrastructure finalisée par Allianz Global Investors depuis la création de son équipe dédiée l'automne dernier.

### **Pour plus d'informations, veuillez contacter :**

#### **Allianz GI**

John Wallace + 44 20 7065 1588  
Marc Saint-Raymond +33 1 73 05 75 40

[john.wallace@allianzgi.com](mailto:john.wallace@allianzgi.com)  
[marc.saint-raymond@allianzgi.com](mailto:marc.saint-raymond@allianzgi.com)

#### **Allianz France**

Anne-Sandrine Cimatti + 33 1 44 86 67 45  
Agnès Miclo + 33 1 44 86 31 62

[anne-sandrine.cimatti@allianz.fr](mailto:anne-sandrine.cimatti@allianz.fr)  
[agnes.miclo@allianz.fr](mailto:agnes.miclo@allianz.fr)

## A propos d'Allianz Global Investors

Allianz Global Investors est une société d'investissement internationale du groupe Allianz qui gère des capitaux pour le compte d'investisseurs institutionnels et privés sur l'ensemble des classes d'actifs et zones géographiques. Les équipes d'AllianzGI sont fortement implantées aux Etats-Unis, en Europe et en Asie-Pacifique et présentes sur 19 marchés. Dotée d'une plateforme d'investissement intégrée, qui réunit environ 500 professionnels de l'investissement, AllianzGI est en mesure de couvrir les principales places de marché et secteurs de croissance. Les compétences internationales d'AllianzGI sont proposées aux investisseurs par des équipes locales, cette proximité permettant d'assurer un service client de premier plan. L'avantage compétitif d'AllianzGI en termes d'information est au cœur même de la philosophie d'investissement de la société et procède d'une recherche propriétaire, dont les spécialistes sont présents sur les principales places mondiales. Pour répondre aux besoins complexes de ses clients, AllianzGI propose des solutions de premier plan, grâce à des savoir-faire éprouvés dans les domaines de l'analyse et du conseil stratégique en investissement, de la gestion des risques, ainsi qu'en matière de solutions de retraite.

## A propos d'Allianz

Numéro 1 mondial en assurance de biens et responsabilité, numéro 2 mondial en assurance de personnes, Allianz propose une offre complète qui couvre tous les besoins en assurance, assistance et services financiers des particuliers, professionnels, entreprises et collectivités. Avec 144 000 salariés dans le monde, Allianz est présent dans 70 pays, au service de 78 millions de clients.

Assureur généraliste, spécialiste du patrimoine, de la protection sociale, Allianz France s'appuie sur la richesse de son expertise et le dynamisme de ses 11 300 collaborateurs en France. Plus de 6000 intermédiaires commerciaux, Agents, Conseillers, Courtiers, Partenaires sont présents pour apporter un conseil de qualité aux 5 millions de clients qui font confiance à Allianz France.

Allianz France est partenaire et assureur officiel du Comité National Olympique et Sportif Français (CNOSF) et accompagnera l'équipe de France Olympique pour la prochaine olympiade. Allianz SE est partenaire du Comité International Paralympique depuis 2006.

Suivez l'actualité d'Allianz France sur twitter <https://twitter.com/#!/allianzfrance> et sur [www.allianz.fr](http://www.allianz.fr)

---

### Avertissement

Document édité par Allianz Global Investors France : Société Anonyme au capital de 10 159 600 euros – 352 820 252 RCS Paris dont le siège social se situe au 3, boulevard des Italiens - 75113 Paris cedex 02. Allianz Global Investors France est une société de gestion de portefeuille agréée par la Commission des Opérations de Bourse le 30 juin 1997 sous le numéro GP-97-063. Allianz Global Investors France décline toute responsabilité dans l'utilisation qui pourrait être faite de ces informations et des conséquences qui pourraient en découler. Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.

Ce document est réalisé à titre d'information et ne saurait constituer une offre commerciale ou de conseil d'ordre juridique ou fiscal. Avant toute décision d'investissement, un investisseur devrait consulter son conseiller financier pour évaluer l'investissement et assurer l'adéquation de l'investissement en fonction de sa situation, son profil de risque et ses objectifs. Les opinions développées, ainsi que les données du portefeuille ou du contexte économique, sont représentatives au jour indiqué et sont donc susceptibles d'être modifiées à tout moment sans préavis. AllianzGI France s'efforce d'utiliser des informations pertinentes, fiables et contrôlées. Toutefois, AllianzGI France ne saurait être tenue responsable, de quelque façon que ce soit, de tout dommage direct ou indirect résultant de l'usage de la présente publication ou des informations qu'elle contient.

Document non contractuel.

[www.allianzgi.fr](http://www.allianzgi.fr)