

Communiqué de presse

Allianz France met en place avec Crédit Agricole CIB un financement immobilier de 200 M€ pour la foncière ICADE

Paris, le 3 janvier 2013

Allianz France (Allianz Vie et Allianz IARD) annonce avoir réalisé avec Crédit Agricole Corporate and Investment Bank (Crédit Agricole CIB) un financement immobilier de 200 M€ pour la société ICADE. Allianz Real Estate France est le conseil du groupe Allianz et Crédit Agricole CIB est l'Arrangeur et l'Agent de cette opération. Ce financement est adossé au parc tertiaire du pont de Flandre à Paris, et il est conclu pour une durée de 12 ans.

Ce prêt constitue la 3ème opération de financement immobilier réalisée par Allianz France en 2012. Il confirme l'intérêt porté par Allianz à ce type d'investissement et s'inscrit dans la stratégie du Groupe d'augmenter son exposition directe et indirecte à l'immobilier sur des actifs de qualité et sécurisés.

Les Conseils des Prêteurs, de l'Agent et l'Arrangeur étaient l'Etude Oudot et le Cabinet De Pardieu Brocas, et le conseil de l'Emprunteur l'Etude Allez & Associés.

Contacts Presse

Allianz

Sophie Cadorel

01 44 86 38 09

sophie.cadorel@allianz.fr

Crédit Agricole CIB

Charline Coué

01 57 87 34 06

charline.coue@ca-cib.com

A propos d'Allianz

Numéro 1 mondial en assurance de biens et responsabilité, numéro 2 mondial en assurance de personnes, Allianz propose une offre complète qui couvre tous les besoins en assurance, assistance et services financiers des particuliers, professionnels, entreprises et collectivités. Avec 151 000 salariés dans le monde, Allianz est présent dans plus de 70 pays, au service de 78 millions de clients.

Assureur généraliste, spécialiste du patrimoine, de la protection sociale, Allianz France s'appuie sur la richesse de son expertise et le dynamisme de ses 11 000 collaborateurs en France. Près de 6000 intermédiaires commerciaux, Agents, Conseillers, Courtiers, Partenaires sont présents pour apporter un conseil de qualité aux 5 millions de clients qui font confiance à Allianz France.

Allianz France est partenaire et assureur officiel du Comité National Olympique et Sportif Français (CNOSF) pour les Jeux Olympiques 2012. www.allianz.fr

A propos de Crédit Agricole Corporate and Investment Bank

Crédit Agricole CIB est la banque de financement et d'investissement du Groupe Crédit Agricole, 6e banque mondiale par le total de bilan (*The Banker*, juillet 2012).

Crédit Agricole CIB propose à ses clients une gamme de produits et services dans les métiers de la banque de marchés, de la banque d'investissement, des financements structurés et de la banque commerciale.

Ses activités sont structurées en quatre pôles :

- Client Coverage & International Network and Global Investment Banking
- Structured Finance
- Global Markets
- Debt Optimisation & Distribution.

La Banque accompagne les clients sur les grands marchés internationaux grâce à son réseau mondial dans les principaux pays d'Europe, des Amériques, d'Asie et du Moyen-Orient.

Pour plus d'information, www.ca-cib.com